

Prisblad 2025 for Køge Fjernvarme

Gældende takster pr. 1 januar 2025

Kunder med almindelig prisaftale

Varmepris			
		Ekskl. moms	Inkl. moms
Pris pr. MWh		659,75 kr./MWh	824,69 kr./MWh

Målerbidrag			
	Areal ifølge BBR	Ekskl. moms	Inkl. moms
Målerbidrag	Op til og med 500 m ²	1.333,31 kr.	1.666,64 kr.
	Fra 500 m ² og op til og med 5.000 m ²	5.277,69 kr.	6.597,11 kr.
	Over 5.000 m ²	10.555,38 kr.	13.194,23 kr.

Hvor mange m ² skal varmes op?			
	Areal ifølge BBR	Ekskl. moms	Inkl. moms
Effektbidrag	Op til og med 500 m ²	27,77 kr./ m ²	34,71 kr./ m ²
	Fra 500 m ² og op til og med 5.000 m ²	25,00 kr./ m ²	31,25 kr./ m ²
	Over 5.000 m ²	20,84 kr./ m ²	26,05 kr./ m ²

På side 2 kan du finde prisseksempler for henholdsvis privatkunder og for erhvervs-kunder for 2025.

På side 3 i dette dokument kan du finde forklaringer på, hvad måler- og effektbidrag er.

Priseksempel for privatkunder 2025

Priseksempel for et parcelhus på 130 m² med et forbrug på 18,1 MWh - uden abonnement			
	Beregningsenhed	Enhedspris inkl. moms	Pris inkl. moms
Forbrug	18,1 MWh	824,69 kr.	14.926,89 kr.
Målerbidrag	130 m ²	1.666,64 kr.	1.666,64 kr.
Effektbidrag	130 m ²	34,71 kr./ m ²	4.512,30 kr.
Samlet pris uden abonnement			21.105,83 kr.

Priseksempel for erhvervskunder 2025

Virksomhed med et årligt forbrug på 440 MWh og et BBR-mål på 5.500 m² - uden abonnement				
	Beregningsenhed	Enhedspris ekskl. moms	Pris ekskl. moms	Pris inkl. moms
Forbrug	440 MWh	659,75 kr.	290.290,00 kr.	362.862,50 kr.
Målerbidrag	5.500 m ²	10.555,38 kr.	10.555,38 kr.	13.194,23 kr.
Effektbidrag	500 m ²	27,77 kr.	13.885,00 kr.	17.356,25 kr.
Effektbidrag	4.500 m ²	25,00 kr.	112.500,00 kr.	140.625,00 kr.
Effektbidrag	500 m ²	20,84 kr.	10.420,00 kr.	13.025,00 kr.
Effektbidrag i alt			136.805,00 kr.	171.006,25 kr.
Samlet pris uden abonnement			437.650,38 kr.	547.062,98 kr.

Hvad er målerbidrag?

Målerbidrag er din betaling for administration og måleromkostninger. Det vil sige, at det dækker omkostninger til service og reparation af måleren, samt aflæsning af forbruget (enten fysisk eller via automatiserede systemer).

Hvad er effektbidrag?

Vi bruger ledningsnet og produktionsanlæg for at få fjernvarmen ud til dig. De koster penge at anlægge, drifte og vedligeholde. Noget, du som kunde er med til at betale for. Det er det, vi kalder effektbidrag. Det er en fast, årlig udgift for dig, og du kan se den på din regning. Udgiften er baseret på din boligs størrelse ud fra de kvadratmeter, der er registreret i BBR (Bygnings- og Boligregistret).

I vores leveringsbestemmelser beskriver vi effektbidrag sådan: "Betaling for de faste driftsomkostninger f.eks. afdrag på lån, vedligehold af anlæg og varmetab i distributionsnettet."

Forskellige typer areal tæller forskelligt med i beregningen

Ikke alle typer areal tæller lige meget med i vores beregning af effektbidrag. Udover boligareal, så tæller kælderareal også med i det antal kvadratmeter, vi beregner din effektbidrag ud fra.

- Kælderareal, som du bruger til beboelse eller erhverv ifølge BBR, tæller fuldt, det vil sige, at vi regner det med 100 procent.
- Kælderarealer, som du ikke bruger til beboelse, tæller kun det halve, det vil sige, at vi regner det med 50 procent. Opvarmede garager, udstue og udestuer m.v. i forbindelse med boliger tæller med som kælderarealer.

Eksempel:

Sådan regner vi ud, hvor mange kvadratmeter, der skal indgå i beregningen af din effektbidrag

Din ejendom har et boligareal på 130 m², en kælder, der ikke bruges til beboelse, på 30 m², en opvarmet udestue på 20 m² og et redskabsskur, der står for sig selv nede i hjørnet af din grund. Det er 10 m² og er ikke opvarmet.

- Boligarealet på 130 m² vægter med 100 % og tæller derfor med 130 m².
- Kælderen på 30 m² vægter med 50 % og tæller derfor med 15 m².
- Udestuen, der er 20 m² og opvarmet, tæller med som kælder og vægter dermed med 50 % og tæller derfor med 10 m².
- Skuret vægter med 0 %, da det ikke er opvarmet og ikke er i direkte forbindelse med din bolig og tæller derfor med 0 m².

Det samlede antal kvadratmeter, vi bruger i beregningen af din effektbidrag, er dermed 155 m².